



Bostadsbolaget

ANSÖKAN OM ÖVERLÅTELSE AV LÄGENHET

Vänligen fyll i blanketten noggrant eftersom vi har det som beslutsunderlag. Blivande kontraktssinnehavare övertar lägenheten i befintligt skick med dess eventuella fel och brister. Det är hyreskontraktet som är juridiskt bindande, inte den här blanketten.

Produktnummer (finns i övre högra hörnet på hyresavtalet):
--

Nuvarande kontraktssinnehavare

För- och efternamn:	Personnummer:	
För- och efternamn:	Personnummer:	
Nuvarande adress:	Postnummer:	Ort:
Ny adress:	Postnummer:	Ort:
Telefonnummer:	E-post:	
Anledning till överlåtelse:		

Blivande kontraktssinnehavare

För- och efternamn:	Personnummer:
Telefonnummer:	E-post:

Parternas underskrifter:

Ort och datum:	Ort och datum:
Underskrift nuvarande kontraktssinnehavare:	Underskrift blivande kontraktssinnehavare:



INFORMATION OM ÖVERLÅTELSE AV LÄGENHET

För att överlåta ditt hyresavtal måste du ha ett godtagbart skäl. Överlåtelse kan ske tidigast en kalendermånader efter att vi fått in en komplett ansökan. Du ansöker om överlåtelse genom att fylla i den här blanketten. För att vi ska godkänna en överlåtelse måste den som övertar avtalet uppfylla Bostadsbolagets grundkrav.

Godkända anledningar till att vi överlåter ett hyresavtal kan till exempel vara separation, dödsfall eller överlåtelse till närstående. Men en generell regel är att personen som vill överta lägenheten måste ha varit sammanboende och folkbokförd i lägenheten under minst tre år. Skulle vi bevilja en överlåtelse innebär det att personen som flyttar säger upp sin del och att den nya partens eventuella köpoäng nollställs.

VIKTIG INFORMATION

För att överlåtelsen ska godkännas ska du som överlåter kontraktet inte längre använda lägenheten. Du kan därför inte överlåta lägenheten och samtidigt bo kvar i lägenheten. En inneboende har inte rätt att överta ett hyresavtal och en vän klassas aldrig som närstående. Kontroller mot folkbokföringen kan komma att ske efter att överlåtelsen har beviljats.

Om överlåtelsen godkänns av oss skriver vi nya hyreskontrakt. I samband med kontraktsskrivningen nollställs den blivande kontraktsinnehavarens köpoäng och spärras under sex månader från att söka ny bostad hos oss.